



Velperweg 27  
6824 BC Arnhem  
026 820 00 40  
info@topr.nl  
www.topr.nl

IBAN NL08 INGB 0007 6604 51  
KVK 09174618  
BTW NL818469602B01

## Meetcertificaat

Conform de Branchebrede meetinstructie

Opgemaakt door:

Datum:

Plaats:

S-Visual BV | Topr.nl

04/11/2021

Arnhem

## Adresgegevens

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Adres:                     | Jan van Galenstraat 315 |
| Woonplaats:                | Amsterdam               |
| Postcode:                  | 1056 CB                 |
| Datum berekening metrages: | 04/11/2021              |

# Inhoudsopgave

|                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Meetcertificaat         | 3 |
| 2. Meetrapport oppervlakte | 4 |
| 3. Meetrapport inhoud      | 5 |
| 4. Plattegronden           | 6 |



## Meetcertificaat bedrijfsonroerend goed:

Conform de branchebrede meetinstructie:

Opgemaakt door:

S-Visual BV | Topr.nl

Datum:

04/11/2021

Plaats:

Arnhem

## Adres gegevens

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Adres:                     | Jan van Galenstraat 315 |
| Woonplaats:                | Amsterdam               |
| Postcode:                  | 1056 CB                 |
| Datum berekening metrages: | 04/11/2021              |

## Vierkante meters

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Gebruiksoppervlakte:                | 680 m <sup>2</sup> |
| Overige inpandige ruimte:           | 0 m <sup>2</sup>   |
| Gebouwgebonden buitenruimte:        | 0 m <sup>2</sup>   |
| Gebruiksoppervlakte externe ruimte: | 0 m <sup>2</sup>   |

## Kubieke meters

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Inhoud object:         | 3743 m <sup>3</sup> |
| Inhoud externe ruimte: | 0 m <sup>3</sup>    |

Getekend door:  
Josephine Dekkers

*Hoewel dit rapport met de uiterste zorg is samengesteld en de vierkante meters en inhoud met de hoogste securiteit worden berekend, zijn afwijkingen met de werkelijkheid voorbehouden. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.*

# Meetrapport oppervlakte

| Inpandig gebruiksoppervlakte                     | Bouwlaag 1 | Bouwlaag 2 | Bouwlaag 3 | Bouwlaag 4 | Bouwlaag 5 | Totaal m <sup>2</sup> |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------------|
|  | 120.10     |            |            |            |            |                       |
|  |            | 560.20     |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
| Totaal inpandig gebruiksoppervlak m <sup>2</sup> | 120.10     | 560.20     | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 680.30                |

| Overig inpandige ruimte(n)                       | Bouwlaag 1 | Bouwlaag 2 | Bouwlaag 3 | Bouwlaag 4 | Bouwlaag 5 | Totaal m <sup>2</sup> |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------------|
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
|  |            |            |            |            |            |                       |
| Totaal overig inpandige ruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00                  |

|  |        |        |      |      |      |        |
|--|--------|--------|------|------|------|--------|
| Totaal inpandig oppervlakte m <sup>2</sup> | 120.10 | 560.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 680.30 |
|--|--------|--------|------|------|------|--------|

| Gebougebonden buitenruimte(n)                     | Bouwlaag 1 | Bouwlaag 2 | Bouwlaag 3 | Bouwlaag 4 | Bouwlaag 5 | Totaal m <sup>2</sup> |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------------|
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
| Tot. geb. gebonden buitenruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00                  |

| Externe ruimte(n)                       | Bouwlaag 1 | Bouwlaag 2 | Bouwlaag 3 | Bouwlaag 4 | Bouwlaag 5 | Totaal m <sup>2</sup> |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------------|
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
|   |            |            |            |            |            |                       |
| Totaal externe ruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00       | 0.00                  |

Hoewel dit rapport met de uiterste zorg is samengesteld en de vierkante meters en inhoud met de hoogste securiteit worden berekend, zijn afwijkingen met de werkelijkheid voorbehouden. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

# Meetrapport inhoud

| Inpandig gebruiksoppervlakte | Bouwlaag 1<br>incl. muren | Bouwlaag 2<br>incl. muren | Bouwlaag 3<br>incl. muren | Bouwlaag 4<br>incl. muren | Hoogte<br>incl. vloeren | Totaal m <sup>3</sup> |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                              | 132.70                    |                           |                           |                           | 3.35                    | 444.55                |
|                              |                           | 91.00                     |                           |                           | 3.12                    | 283.92                |
|                              |                           | 498.20                    |                           |                           | 6.05                    | 3014.11               |
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |

|  |        |        |      |      |                       |         |
|--|--------|--------|------|------|-----------------------|---------|
| Totaal inpandig gebruiksoppervlak m <sup>2</sup> | 132.70 | 589.20 | 0.00 | 0.00 | Totaal m <sup>3</sup> | 3742.58 |
|--|--------|--------|------|------|-----------------------|---------|

| Overig inpandige ruimte(n) | Bouwlaag 1<br>incl. muren | Bouwlaag 2<br>incl. muren | Bouwlaag 3<br>incl. muren | Bouwlaag 4<br>incl. muren | Hoogte<br>incl. vloeren | Totaal m <sup>3</sup> |
|----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                            |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                            |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                            |                           |                           |                           |                           |                         |                       |

|  |      |      |      |      |                       |      |
|--|------|------|------|------|-----------------------|------|
| Totaal overig inpandige ruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Totaal m <sup>3</sup> | 0.00 |
|--|------|------|------|------|-----------------------|------|

|  |        |        |      |      |                       |         |
|--|--------|--------|------|------|-----------------------|---------|
| Totaal oppervlakte gebruik/verblijf m <sup>2</sup> | 132.70 | 589.20 | 0.00 | 0.00 | Totaal m <sup>3</sup> | 3742.58 |
|--|--------|--------|------|------|-----------------------|---------|

| Gebouwbonden buitenruimte(n) | Bouwlaag 1<br>incl. muren | Bouwlaag 2<br>incl. muren | Bouwlaag 3<br>incl. muren | Bouwlaag 4<br>incl. muren | Hoogte<br>incl. vloeren | Totaal m <sup>3</sup> |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                              |                           |                           |                           |                           |                         |                       |

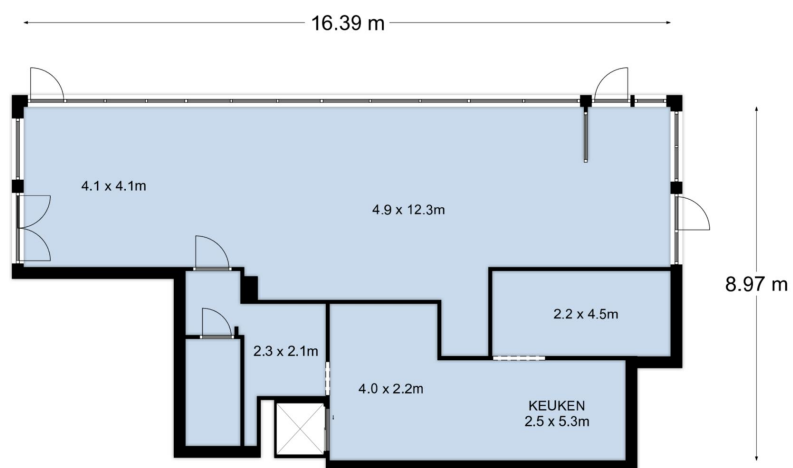
|   |      |      |      |      |      |      |
|---|------|------|------|------|------|------|
| Tot. geb. gebonden buitenruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
|---|------|------|------|------|------|------|

| Externe bergruimte(n) | Bouwlaag 1<br>incl. muren | Bouwlaag 2<br>incl. muren | Bouwlaag 3<br>incl. muren | Bouwlaag 4<br>incl. muren | Hoogte<br>incl. vloeren | Totaal m <sup>3</sup> |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                       |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                       |                           |                           |                           |                           |                         |                       |
|                       |                           |                           |                           |                           |                         |                       |

|   |      |      |      |      |                       |      |
|---|------|------|------|------|-----------------------|------|
| Totaal externe bergruimte(n) m <sup>2</sup> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | Totaal m <sup>3</sup> | 0.00 |
|---|------|------|------|------|-----------------------|------|

Hoewel dit rapport met de uiterste zorg is samengesteld en de vierkante meters en inhoud met de hoogste securiteit worden berekend, zijn afwijkingen met de werkelijkheid voorbehouden. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

# Plattegronden



# Plattegronden

